

Projekt # 14515

Wohnüberbauung Frohburg- strasse 317, Zürich, 2014–2016



Die Wohnüberbauung befindet sich auf dem Verbindungsgrundstück zwischen der Winterthurer- und der Frohburgstrasse in Zürich-Schwamendingen. Das Gebäude besteht aus einem durchgehenden Untergeschoss, auf dem 3 Gebäude mit 3 Vollgeschossen angeordnet sind.

Geologie, Baugrube

Der Baugrund besteht aus künstlichen Auffüllungen und Oberflächenschichten, gefolgt von einem Schichtpaket mit aufgelockerter und zunehmend kompakter Moräne. Die Baugrube wurde frei geböscht ausgeführt.

Fundation, Tragstruktur

Das Gebäude wurde mittels Bodenplattenverstärkungen flach fundiert. Das Gebäude ist komplett in Massivbauweise erstellt.

Leistungen

Vorprojekt bis und mit Realisierung und Baukontrollen.

Bauherrschaft:
Baugenossenschaft
Frohes Wohnen Zürich
Gesamtbausumme:
CHF 12 Mio.
Bearbeitete Bausumme:
CHF 1.1 Mio.

Umbautes Volumen: 5'500 m³
Geschossfläche: 1'000 m²
16 Wohnungen

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer www.hegu.ch