

Projekt # 14176

Überbauung Forêt Rainbow, Stadel ZH, 2013 – 2016



Die Überbauung an der Buechenstrasse in Stadel besteht aus vier Wohnhäusern mit insgesamt 44 Mietwohnungen. Es wurden jeweils drei oberirdische Geschosse und ein Untergeschoss erstellt. Das Untergeschoss dient als Tiefgarage sowie für Technik. Alle Hochbauten kommen auf das gemeinsame Untergeschoss zu stehen und sind durch dieses verbunden.

Baugrube und Tragstruktur

Die Baugrube für die Erstellung der Untergeschosse wurde mit freien Böschungen ausgeführt. Die unter Terrain liegenden Bauteile wurden wasserdicht als "Weisse Wanne" ausgebildet. Die Lasten werden über die als Flachfundation ausgebildete Bodenplatte mit Fundamentvertiefungen in den Untergrund geleitet. Die Obergeschosse haben Tragwände aus Backstein oder Beton sowie Beton-Flachdecken.

Leistungen

Vorprojekt bis und mit Realisierung und Baukontrolle für Baugrube und gesamte Tragstruktur.

Links

Haus D Wände 1. OG

Mitte

Schalung UG-Decke HC

Rechts

Baugrube

Bauherrschaft:

Frutiger AG, Generalunternehmung

Gesamtbausumme:

CHF 18.3 Mio.

Bearbeitete Bausumme:

CHF 4.2 Mio.

Anzahl Wohnungen: 44

Anzahl Parkplätze: 69

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer www.hegu.ch