

Projekt # 12442

Hamberger Park Zürich, 2013–2016



Fünf Mehrfamilienhäuser mit einer gemeinsamen, verbindenden Tiefgarage bilden die Überbauung zwischen der Zollikerstrasse und der Südstrasse in Zürich. Die grossflächige Garage wird über eine Rampe von der Zollikerstrasse her erschlossen.

Geologie, Baugrubenumschliessung

Das Grundstück liegt im Hangfussbereich des Zollikerberges. Die kompakte Moräne steht bereits in 2.20 m, in einzelnen Bereichen in 4.20 m Tiefe an. Die Baugrubenumschliessung erfolgte mit bis zu 10 m hohen Rühlwänden mit bis zu 5 Ankerlagen.

Tragstruktur

Die 5- bis 6-geschossigen Wohnhäuser verfügen über ein bis zwei Untergeschosse, ein Erdgeschoss, zwei Ober- und ein Attikageschoss. Die Häuser sind flach fundiert, das Tragwerk besteht aus Backstein- und Betonwänden mit Betondecken.

Leistungen

- Vorprojekt bis und mit Realisierung inkl. Baukontrollen für die gesamte Tragstruktur.
- Vorprojekt bis und mit Realisierung und Fachbauleitung für die Baugrube und die Werkleitungen.

Links

Baugrube Blick Richtung Zürich

Rechts

Siedlung fertig

Bauherrschaft:

Privat

Gesamtbausumme:

CHF 50 Mio.

Bearbeitete Bausumme:

CHF 10.3 Mio.

Anzahl Wohnungen: 32

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer www.hegu.ch