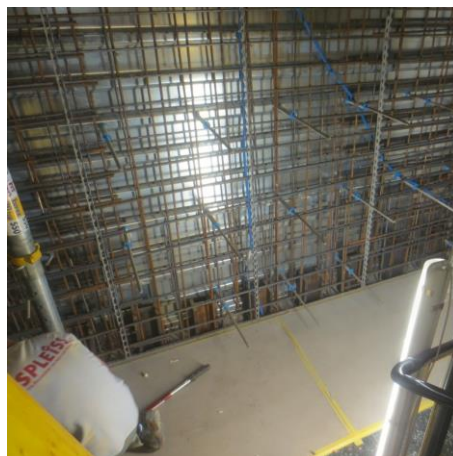


Projekt # 14138

# Umbau und Sanierung Globus Zürich, 2013–2015



Das im Jahr 1967 eröffnete Warenhaus an der Löwenstrasse wurde umfassend saniert. Im Zuge dieser Arbeiten wurden Tragwerksdefizite festgestellt, welche mit den erforderlichen Verstärkungen eliminiert worden sind.

Folgende Sanierungsarbeiten und Ertüchtigungen wurden durchgeführt:

- Zustandsuntersuchung Tragfähigkeit Stahlkonstruktion in den Obergeschossen
- lokale Fassadeninstandsetzung
- Abdichtung der Aussenwände im 1. bis 5. Untergeschoss
- Ertüchtigung der Flachdecken in den Untergeschossen gegen Durchstanzen
- Umbau Delicatessa im 1. Untergeschoss
- Erdbebenertüchtigung im Bereich der Treppenhäuser
- Parkdecksanierung im 3. bis 5. Untergeschoss
- Rampensanierung mit teilweise Ersatz der Flachdecken Erd- bis 2. Untergeschoss
- Belagswechsel im 2. Untergeschoss im Bereich der Anlieferung
- Einbau von hochtragfähigen Stützen im 2. Untergeschoss zur Ertüchtigung der Anlieferung im Erdgeschoss
- Überarbeitung Nutzlastenpläne und Nutzungsvereinbarung

#### *Links*

Einbau Durchstanzbewehrung

#### *Mitte*

Einbau Lamellen

#### *Rechts*

Einbau Erdbebenbewehrung  
Treppenhäuser

#### Bauherrschaft:

Liegenschaften-Betrieb AG

Gesamtbausumme:

CHF 10 Mio.

Bearbeitete Bausumme:

CHF 2.5 Mio.

Umbautes Volumen: 104'000 m<sup>3</sup>

#### Leistungen

Vorprojekt bis und mit Realisierung inkl. Baukontrollen.

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer [www.hegu.ch](http://www.hegu.ch)