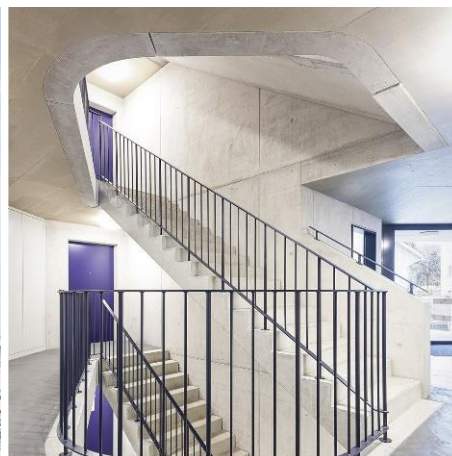


Projekt # 14528

# MFH Schneeбелиweg (Siedlung 34), Zürich, 2015-2018



Der 6-geschossige Neubau beherbergt 21 Wohnungen von 2 ½ bis 5 ½-Zimmern und eine Pflegewohngruppe für 12 Bewohner der Stiftung Alterswohnen in Albisrieden (SAWIA).

## Tragstruktur

Die Tragstruktur des Gebäudes wurde in der Holz-Beton-Hybridbauweise realisiert. Die Erschliessungskerne sowie die beiden Untergeschosse wurden in Stahlbeton ausgeführt. Die Kernwände sind in den Untergeschossen eingespannt und dienen der Gebäudeaussteifung für Wind- und Erdbebeneinwirkungen. Die erdberührten Bauteile sind in wasserdichtem Beton ausgeführt, die Fundation erfolgt über eine durchlaufende Stahlbetonbodenplatte, flach in den anstehenden Baugrund. Ab dem Erdgeschoss sind die Wände und Decken als Holz-Beton-Verbundkonstruktion realisiert worden. Dabei wurden für die Wände das "Top-Wall-System" und für die Decken die "X-Floor-Decke" verbaut. Die Fassade spiegelt diesen konstruktiven Wechsel wieder. So ist der murale Sockel in Beton ausgeführt, der Eingangsbereich ist in Sichtbeton gehalten. Die darüber liegende Fassade ist als hinterlüftete Holzfassade konstruiert.

## Fundation / Baugrube

Das Gebäude kommt in die tragfähige Moräne zu liegen und ist flach fundiert. Als Baugrubenabschluss kommt eine temporäre Bodenvernagelung zur Anwendung.

## Leistungen

Vorprojekt bis und mit Realisierung inkl. technische Bauleitung für die Baugrube.

*Links*  
Baugrube

*Mitte*  
Aussenansicht  
Bildquelle: Haltmeier Kister Architektur GmbH

*Rechts*  
Treppenhaus  
Bildquelle: Haltmeier Kister Architektur GmbH

Bauherrschaft:  
Baugenossenschaft Zurlinden

Gesamtbausumme:  
CHF 12 Mio.  
Bearbeitete Bausumme:  
CHF 2.4 Mio.

Umbautes Volumen: 14'100 m<sup>3</sup>  
Geschossfläche: 4'563 m<sup>2</sup>

Anzahl Wohnungen: 21  
Parking: 20 Autoabstellplätze und  
31 Veloabstellplätze

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer [www.hegu.ch](http://www.hegu.ch)