

# Wohnüberbauung Sihlbogen Zürich, 2008–2014



Die Lage des Areals "Sihlbogen" an der südlichen Zugangsstrasse nach Zürich und zugleich an der Sihl, sowie die Einbettung in ein aktives Wohnquartier stellen grosse Standortvorteile dar.

Der Bauherrschaft war es ein zentrales Anliegen, hinsichtlich einer nachhaltigen Entwicklung im Wohnungsbau ein Zeichen zu setzen. So wurden im Areal "Sihlbogen" die Nachhaltigkeitsziele mit den Vorgaben der "2000-Watt-Gesellschaft" bewusst sehr hoch angesetzt.

#### Baugrubenumschliessung / Foundation

Die Baugrubenumschliessung erfolgte geböscht sowie mit Rühlwänden. Die Gebäudekörper sind flach fundiert (teilweise Materialersatz). Die Wasserhaltung erfolgte mit Filterbrunnen.

#### Tragstruktur

Die zwei Wohnbauten (Areal B) sind mit einer 8-geschossigen, tragenden Holzfassade (System "TopWall") realisiert worden. Die Geschosdecken bestehen aus Holz/Beton-Verbunddecken (X-Floor-Decken). Dabei wurden die einzelnen Holzelemente mit einer Breite von 2.40 m und einer Länge von 7 m für den Bauzustand (Einfüllung Konstruktionsbeton) zweimal gespriesst. Die Stabilität wird mit Kernzonen in Beton-Massivbau sichergestellt.

#### Leistungen

- Vorstudien inkl. Mitarbeit bei der Entwicklung der tragenden Holzfassade und Entwicklung des Verbunddeckensystems
- Vorprojekt bis und mit Realisierung und Baukontrolle resp. örtlicher Bauleitung (Tiefbauarbeiten)

#### Links

X-Floor-Decke vor dem Betonieren

#### Rechts

Gebäudeansicht Rückseite/  
Flussseite

Bauherrschaft:

Baugenossenschaft Zurlinden

Gesamtbausummen:

CHF 25 Mio.

Bearbeitete Bausummen:

CHF 6 Mio.

Umbautes Volumen:

Wohnungen 56'000 m<sup>3</sup>

140 Familienwohnungen

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer [www.hegu.ch](http://www.hegu.ch)