



Links

Einbau Spriessung für an die Rühlwand resp. Pfahlwand

Mitte

Übersicht über das Projektareal
Quelle: Implenia Schweiz AG

Rechts

Bohrgerät beim Erstellen von Grossbohrpfählen

Bauherrschaft:

Zurich Insurance Company Ltd.

Gesamtbausumme:

CHF 280 Mio.

Bearbeitete Bausumme:

CHF 12.5 Mio.

Bohrpfähle:

– 90 cm, 160 Stück

– 150 cm, 100 Stück

Jettingpfähle: 307 Stück

Umbautes Volumen:

– Gebäude BCE: 104'100 m³,
davon 19'300 m³ unterirdisch

– Gebäude A: 28'600 m³

– Gebäude D: 12'500 m³

– Gebäude F: 41'100 m³

Seit 115 Jahren hat die Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG ihren Sitz am Mythenquai in Zürich. Der Hauptsitz des globalen Versicherers umfasste mehrere Gebäude aus verschiedenen Epochen. Nach Plänen des Wiener Architekten Adolf Krischanitz werden im Projekt "Quai Zürich" alle denkmalgeschützten Bauten erhalten und mit neuen Gebäuden ergänzt.

Geologie

Unter künstlichen Auffüllungen folgen 6 m starke Seeufer / Verlandungssedimente (Seekreide), gefolgt von 2 m bis 4 m starken nacheiszeitlichen Seeablagerungen. Ab ca. 12 m Tiefe folgen die eiszeitlichen Seeablagerungen.

Baugrube

Der Ersatzneubau nimmt fast den ganzen, auf dem Bauareal vorhandenen Platz ein. Das führte dazu, dass die neuen Untergeschosse quasi direkt an die bestehenden, denkmalgeschützten Bauten herangebaut werden mussten. Für Aushubtiefen bis 1 Untergeschoss wurden rückverankerte oder gespriesste Spundwände ausgeführt. Für Aushubtiefen bis 2 Untergeschosse wurden horizontal gespriesste Bohrpfahlwände erstellt. Der 12 m tiefe Aushub für die Technikzentrale (zwischen Gebäude A und F) wurde mit Schlitzwänden in Deckelbauweise realisiert.

Fundation

Das Gebäude BCE steht auf 260 Grossbohrpfählen mit Durchmessern von 90 cm bis 150 cm. Die Pfahllängen der Pfähle liegen bei ca. 15 m. Die Reibungspfähle leiten die Lasten in die eiszeitlichen Seeablagerungen ab und wirken als Auftriebssicherung. Die bestehenden Gebäude (A/D/F) stehen auf den alten Holzpfählen und wurden partiell auf neuen Jettingpfählen gegründet.

Leistungen

Vorprojekt bis und mit Ausführungsplanung und technischer Bauleitung.

Erfahrung. Wissen. Leidenschaft. Henauer Gugler AG, Ingenieure und Planer www.hegu.ch